



**REAL VENEZA PARTICIPAÇÕES S/A**  
CNPJ Nº 08.517.768/0001-49  
NIRE: 43.300.047.458

**BALANÇO PATRIMONIAL**

	<b>ATIVO</b>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>CIRCULANTE</b>			
CAIXA		19.692,72	18.005,53
BANCO CONTA MOVIMENTO		88,72	59,50
BANCO CONTA APLICAÇÃO		112.927,60	44.136,88
IMPOSTOS A RECUPERAR		1.037,01	2.809,56
ADIANTAMENTOS		1.804,00	298.519,83
ESTOQUE		407.769,16	139.921,56
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		<b>4.713.364,13</b>	<b>5.356.238,02</b>
CREDITOS C/ACIONISTAS		216.326,35	728.937,12
IMOBILIZADO		4.497.037,78	4.627.300,90
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>5.256.683,34</b>	<b>5.859.690,88</b>

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2024.

REGINA PEDROSO Assinado de forma digital  
por REGINA PEDROSO  
MACHADO:55958 MACHADO:55958923072  
923072 Dados: 2025.04.24  
14:54:52 -03'00'

REGINA PEDROSO MACHADO  
CRC/RS 068233/O-0  
Contadora

MIGUEL ANDRE BARBOSA DA SILVA  
CPF 381.717.910-34  
Diretor

**REAL VENEZA PARTICIPAÇÕES S/A**

CNPJ Nº 08.517.768/0001-49

NIRE: 43.300.047.458

**BALANÇO PATRIMONIAL  
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>CIRCULANTE</b>		
FORNECEDORES	4.166,85	3.922,82
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	6.730,89	6.081,45
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	20.113,07	23.779,92
OUTRAS OBRIGAÇÕES	608.164,15	957.607,23
DIVIDENDOS A PAGAR	216.326,35	728.937,12
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		
FINANCIAMENTOS E EMPRÉSTIMOS	210.231,40	258.410,00
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
CAPITAL SOCIAL	4.190.950,63	3.880.952,34
RESERVAS DE LUCROS	2.835.943,00	2.835.943,00
RESERVAS LEGAL	1.145.785,59	862.103,53
	209.222,04	182.905,81
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>5.256.683,34</b>	<b>5.859.690,88</b>

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2024.

MIGUEL ANDRE BARBOSA DA SILVA  
CPF 381.717.910-34

Diretor

REGINA PEDROSO  
MACHADO:55958923072  
3072REGINA PEDROSO MACHADO  
CRC/RS 068233/0-0

Contadora



**REAL VENEZA PARTICIPAÇÕES S/A**  
CNPJ Nº 08.517.768/0001-49  
NIRE: 43.300.047.458

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>RECEITA BRUTA DE VENDAS</b>	<b>1.512.720,81</b>	<b>2.014.843,81</b>
VENDA DE ARROZ	1.471.803,34	1.990.017,36
VENDA DE GADO	34.608,00	-
VENDA DE SOJA	6.309,47	24.826,45
<b>DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>	<b>(1.263,19)</b>	-
IMPOSTOS SOBRE VENDAS	(1.263,19)	-
<b>RECEITA LIQUÍDA OPERACIONAL</b>	<b>1.511.457,62</b>	<b>2.014.843,81</b>
 <b>CUSTO DA ATIVIDADE RURAL</b>	 <b>(78.709,31)</b>	 <b>(134.772,24)</b>
CUSTO DE VENDAS DE ANIMAIS	(11.326,08)	(134.772,24)
CUSTO DOS PRODUTOS ATIVIDADE RURAL	(67.383,23)	(134.772,24)
<b>LUCRO BRUTO OPERACIONAL</b>	<b>1.432.748,31</b>	<b>1.880.071,57</b>
 <b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	 <b>(871.683,57)</b>	 <b>(660.053,97)</b>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(861.099,59)	(892.538,25)
DESPESAS C/VENDAS	-	-
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	-	240.000,00
RESULTADO OPERACIONAL FINANCEIRO	(10.583,98)	(7.515,72)
 <b>RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS</b>	 <b>561.064,74</b>	 <b>1.220.017,60</b>
IMPOSTO DE RENDA	(18.308,93)	(24.216,90)
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(16.431,17)	(21.783,58)
 <b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	 <b>526.324,64</b>	 <b>1.174.017,12</b>

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2024.

MIGUEL ANDRE BARBOSA DA SILVA  
CPF 381.717.910-34  
Diretor

REGINA  
PEDROSO  
MACHADO:5595  
8923072  
Assinado de forma  
digital por REGINA  
PEDROSO  
MACHADO:55958923072  
Dados: 2025.04.24  
14:55:33 -03'00'

REGINA PEDROSO MACHADO  
CRC/RS 068233/O-0  
Contadora



REAL VENEZA PARTICIPAÇÕES S/A  
CNPJ Nº 08.517.768/0001-49  
NIRE: 43.300.047.458

<u>DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	CAPITAL REALIZADO	AÇÕES EM TESOURARIA	RESERVAS LEGAIS	RESERVAS DE LUCROS	LUCROS ACUMULADOS	TOTAL GERAL
<u>PERÍODO DE 31/12/2022 A 31/12/2024</u>						
<b>SALDOS EM 31/12/2023</b>	<b>2.835.943,00</b>		- 182.905,81	862.103,53		<b>3.880.952,34</b>
<i>Resultado Líquido do Exercício</i>					526.324,64	526.324,64
<i>Ações em Tesouraria</i>					-	-
Ações em Tesouraria		-	-	-	-	-
<i>Destinação do Lucro:</i>						
Constituição de Reservas	-	-	26.316,23	283.682,06	(309.998,29)	-
Lucros / Dividendos Distribuídos	-	-	-	-	(216.326,35)	(216.326,35)
<b>SALDOS EM 31/12/2024</b>	<b>2.835.943,00</b>		<b>- 209.222,04</b>	<b>1.145.785,59</b>		<b>- 4.190.950,63</b>
Porto Alegre, 31 de Dezembro de 2024.						
MIGUEL ANDRE BARBOSA DA SILVA CPF 381.717.910-34 Diretor	REGINA PEDROSO MACHADO:559589230 72	Assinado de forma digital por REGINA PEDROSO MACHADO:55958923072 Dados: 2025-06-30 13:47:29 -03'00'	REGINA PEDROSO MACHADO CRC/RS 068233/O-0 Contadora			

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023.  
(Valores expressos em reais).

## **1. Contexto Operacional**

A REAL VENEZA PARTICIPAÇÕES S/A, também denominada "Empresa", é uma sociedade privada, constituída sob a forma de Sociedade Anônima Fechada, com sede em Porto Alegre, RIO GRANDE DO SUL, iniciou suas atividades em 05 de dezembro de 2006 e tem por objeto social: Participações societárias e a administração de bens próprios; a incorporação imobiliária e loteamento de imóveis; a exploração das atividades de agricultura e pecuária; a armazenagem, beneficiamento, secagem e conservação de grãos de terceiros; e a realização de investimentos em geral..

## **2. Base de preparação e apresentação das demonstrações contábeis**

### **2.1 Declaração de conformidade**

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem os pronunciamentos, interpretações e orientações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, aplicáveis ao término do exercício findo em 31 de Dezembro de 2024.

A emissão das demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de Dezembro de 2024 foi autorizada pela Administração, após aprovação e conclusão que essas representam, de forma apropriada, a posição financeira e patrimonial da Empresa.

### **2.2 Base de mensuração**

As demonstrações contábeis foram elaboradas com base no custo histórico, e com base na premissa de continuidade de suas operações.

### **2.3 Declaração de continuidade**

A Administração avaliou a capacidade da Empresa em continuar operando normalmente e está convencida de que possui recursos para dar continuidade aos seus negócios no futuro. Adicionalmente, a Administração não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a sua capacidade de continuar operando. Assim, estas demonstrações contábeis foram preparadas com base no pressuposto de continuidade.

### **2.4 Moeda funcional e de apresentação**

As demonstrações contábeis estão apresentadas em reais, sendo esta a moeda funcional e de apresentação da Sociedade.

### **2.5 Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativa**

A preparação das demonstrações contábeis da Empresa requer que a Administração faça julgamentos, estimativas e adote premissas que afetam os valores apresentados de receitas, despesas, ativos e passivos, e as respectivas divulgações, bem como as divulgações de passivos contingentes.

A Administração não identificou evidências nas estimativas e premissas que possam apresentar risco significativo, com probabilidade de causar ajuste nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social.

### **2.6 Políticas contábeis**

As principais políticas contábeis utilizadas na preparação dessas demonstrações contábeis estão apresentadas e resumidas nas respectivas notas explicativas, e foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados.

### 3. Quadros auxiliares às demonstrações contábeis

#### 3.1 Caixa e equivalentes de caixa

##### Políticas contábeis

Caixa e equivalentes de caixa incluem caixa em espécie, contas bancárias e investimentos de curto prazo com liquidez imediata e com risco insignificante de mudança de valor, mantidos com a finalidade de gerenciamento dos compromissos de curto prazo.

##### Composição

	2024	2023
CAIXA	19.692,72	18.005,53
BANCOS CONTA MOVIMENTO	88,72	59,50
BANCOS CONTA APLICAÇÃO	112.927,60	44.136,88
<b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b><u>132.709,04</u></b>	<b><u>62.201,91</u></b>

#### 3.2 Impostos a recuperar

##### Políticas contábeis

Os impostos a recuperar compreendem créditos passíveis de recuperação e com expectativa de compensação ou restituição no decorrer do próximo exercício.

##### Composição

	2024	2023
COFINS A RECUPERAR	150,28	674,55
FGTS A RECUPERAR	0,00	433,82
INSS A RECUPERAR	171,53	292,53
IR RETIDO NA FONTE S/ APLICAÇÕES FINANCEIRAS	32,86	25,49
IR RETIDO S/ SALARIOS	0,00	38,84
PIS A RECUPERAR	682,34	1.344,33
<b>IMPOSTOS A RECUPERAR</b>	<b><u>1.037,01</u></b>	<b><u>2.809,56</u></b>

#### 3.3 Adiantamentos a colaboradores

##### Políticas contábeis

Compreendem as verbas trabalhistas adiantadas aos colaboradores com previsão de desconto em folha de pagamento no decorrer do próximo exercício.

##### Composição

	2024	2023
ADIANTAMENTOS DE FÉRIAS	1.804,00	724,00
<b>ADIANTAMENTOS A COLABORADORES</b>	<b><u>1.804,00</u></b>	<b><u>724,00</u></b>

### 3.4 Adiantamentos a terceiros

#### Políticas contábeis

Compreendem os valores adiantados a terceiros com previsão de emissão de documento hábil que justifique esse adiantamento.

#### Composição

	2024	2023
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	0,00	297.524,42
OUTROS ADIANTAMENTOS	0,00	271,41
<b>ADIANTAMENTOS A TERCEIROS</b>	<b>0,00</b>	<b>297.795,83</b>

### 3.5 Estoques

#### Políticas contábeis

São avaliados ao custo médio de aquisição e formação, que não excede ao valor de mercado ou valor líquido de realização.

#### Composição

	2024	2023
TERRENOS	139.921,56	139.921,56
ESTOQUE PECUÁRIA	267.847,60	0,00
<b>ESTOQUES</b>	<b>407.769,16</b>	<b>139.921,56</b>

### 3.6 Realizável a longo prazo

#### Políticas contábeis

São os direitos da Empresa (créditos) que não possuem liquidez suficiente para circular de forma imediata, ou seja, não podem ser convertidos em capital no curto prazo. Referem-se a dividendos já distribuídos aos sócios, devidamente reportados por meio da EFD-Reinf e da DIRF, os quais permanecem contabilmente provisionados até sua ratificação formal em assembleia geral.

#### Composição

	2024	2023
ANGELA ELISA BARBOSA DA SILVA	28.626,01	156.080,96
ANNA LUIZA BOLOGNESI BARBOSA DA SILVA	31.863,14	173.562,22
DANIEL BRIGIDO BARBOSA DA SILVA	9.550,92	52.043,00
FRG PARTICIPAÇÕES LTDA	52.503,14	0,00
MARCOS ELY BARBOSA DA SILVA	20.640,00	173.625,47
MIGUEL ANDRE BARBOSA DA SILVA	20.640,00	173.625,47
NÂNDUBAY PARTICIPAÇÕES LTDA	52.503,14	0,00
<b>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>216.326,35</b>	<b>728.937,12</b>

### 3.7 Imobilizado

#### Políticas contábeis

O ativo imobilizado é registrado ao custo de aquisição, deduzido das respectivas depreciações acumuladas e perdas por desvalorização, quando aplicável. A depreciação dos bens é calculada pelo método linear para distribuir o valor do custo do bem ao longo da vida útil estimada. Os custos subsequentes ao do reconhecimento inicial são incorporados ao valor residual do imobilizado ou reconhecidos como item específico, somente se os benefícios econômicos associados a esses itens forem prováveis e os valores sejam mensurados de forma confiável. Os gastos com manutenção e reparos que não aumentem significativamente a vida útil do bem são considerados como despesas e alocados diretamente no resultado do exercício.

#### Composição

##### IMOBILIZADO

	Tx Deprec. a.a	31/12/2022	Aquisições	Baixas	Depreciações	Baixa Depreciações	31/12/2023
INSTALAÇÕES	10,00%	9.436,09	179.584,00	-	2.603,55	-	186.416,54
MAQUINAS - APARELHOS E EQUIPAMENTO	20,00%	587.380,08	102.900,00	-	159.601,67	-	530.678,41
MOVEIS E UTENSILIOS	10,00%	11.571,86	-	-	1.858,32	-	9.713,54
VEÍCULOS	20,00%	-	-	-	-	-	-
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	20,00%	2.845,93	3.209,00	-	761,17	-	5.293,76
TERRENOS	0,00%	-	3.895.198,65	-	-	-	3.895.198,65
<b>Total</b>		<b>611.233,96</b>	<b>4.180.891,65</b>	-	<b>164.824,71</b>	-	<b>4.627.300,90</b>

	Tx Deprec. a.a	31/12/2023	Aquisições	Baixas	Depreciações	Baixa Depreciações	31/12/2024
INSTALAÇÕES	10,00%	186.416,54	-	-	7.493,88	-	178.922,66
MAQUINAS - APARELHOS E EQUIPAMENTO	20,00%	530.678,41	36.540,00	-	156.089,40	-	411.129,01
MOVEIS E UTENSILIOS	10,00%	9.713,54	-	-	1.858,32	-	7.855,22
VEÍCULOS	20,00%	-	-	-	-	-	-
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	20,00%	5.293,76	-	-	1.361,52	-	3.932,24
TERRENOS	0,00%	3.895.198,65	-	-	-	-	3.895.198,65
<b>Total</b>		<b>4.627.300,90</b>	<b>36.540,00</b>	-	<b>166.803,12</b>	-	<b>4.497.037,78</b>

### 3.8 Fornecedores

#### Políticas contábeis

Contas a pagar a fornecedores são registradas pelo valor de realização, conforme acordo entre as partes, com objetivo de financiar as atividades operacionais da Empresa com perspectivas de liquidação no curto prazo.

#### Composição

	2024	2023
FORNECEDORES	4.166,85	3.922,82
<b>FORNECEDORES</b>	<b>4.166,85</b>	<b>3.922,82</b>

### **3.9 Obrigações sociais**

#### **Políticas contábeis**

Compreendem os encargos sociais incidentes sobre a remuneração dos empregados e diretores, cuja liquidação é esperada em até 12 meses.

#### **Composição**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
CONTRIBUIÇÃO SINDICAL A RECOLHER	59,84	65,14
FGTS A RECOLHER	832,15	676,31
<b>OBRIGAÇÕES SOCIAIS</b>	<b>891,99</b>	<b>741,45</b>

### **3.10 Obrigações trabalhistas**

#### **Políticas contábeis**

Compreendem os valores de remuneração e benefícios a pagar aos empregados e diretores, cuja liquidação é esperada em até 12 meses.

#### **Composição**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
PENSÃO ALIMENTICIA	108,90	0,00
PRÓ-LABORE A PAGAR	2.670,00	5.340,00
SALÁRIOS A PAGAR	3.060,00	0,00
<b>OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS</b>	<b>5.838,90</b>	<b>5.340,00</b>

### **3.11 Obrigações tributárias**

#### **Políticas contábeis**

Compreendem os tributos incidentes sobre o faturamento da Empresa de acordo com as alíquotas vigentes e, também as provisões para o imposto de renda e a contribuição social apurados conforme o regime do Lucro Presumido.

#### **Composição**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
INSS RETIDO A RECOLHER	178,91	178,91
IRRF A RECOLHER S/SERV.PREST.PJ	0,00	52,41
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	8.749,12	9.924,29
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	7.402,60	8.674,53
REtenções LEI 10.833 A PAGAR	0,00	284,94
TRIBUTOS FEDERAIS A RECOLHER	3.782,44	4.664,84
<b>OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>20.113,07</b>	<b>23.779,92</b>

### 3.12 Contas a pagar

#### Políticas contábeis

Contas a pagar são operações registradas pelo valor de realização, conforme acordado entre as partes, com vencimento no curto prazo. O objetivo desse grupo é registrar contas a pagar das atividades administrativas, não abrangidas no grupo fornecedores.

#### Composição

	2024	2023
OUTROS DEBITOS	541.148,15	880.787,76
<b>CONTAS A PAGAR</b>	<b>541.148,15</b>	<b>880.787,76</b>

### 3.13 Outras obrigações

#### Políticas contábeis

Composto por outros compromissos, de curto prazo, registrados a valores de realização. O adiantamento de terceiros referem-se a valor recebidos da Migra Alimentos, com a emissão da nota fiscal programada para o exercício de 2025. Já a provisão para dividendos a pagar diz respeito aos dividendos já distribuídos aos sócios, com a contra partida registrada no Ativo da empresa, conforme detalhado na Nota Explicativa 3.6.

#### Composição

	2024	2023
OUTRAS OBRIGAÇÕES	67.016,00	76.819,47
<b>ADIANTAMENTO DE TERCEIROS</b>	<b>67.016,00</b>	<b>76.819,47</b>

	2024	2023
DIVIDENDOS A PAGAR	216.326,35	728.937,12
<b>DIVIDENDOS A PAGAR</b>	<b>216.326,35</b>	<b>728.937,12</b>

### 3.14 Empréstimos e financiamentos LP

#### Políticas contábeis

Representam as parcelas que não possuem vencimento ou expectativa de pagamento nos próximos 12 meses.

#### Composição

	2024	2023
DEBITOS C/SOCIOS/DIRETORES/LIG	210.231,40	258.410,00
<b>EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS LP</b>	<b>210.231,40</b>	<b>258.410,00</b>

### 3.15 Capital social

O capital social está composto por 2.835.943 (dois milhões oitocentos e trinta e cinco mil novecentos e quarenta e três ) cotas no valor de R\$ 1,00 (um real ) cada, totalizando R\$ 2.835.943,00 (dois milhões oitocentos e trinta e cinco mil novecentos e quarenta e três reais ).

**3.16 Reservas de lucros**

A reserva de retenção de lucros, constituída nos termos da Lei das Sociedades por Ações, refere-se à retenção do saldo remanescente de lucros acumulados, para atender ao projeto de crescimento dos negócios estabelecido no plano de investimentos, devidamente aprovado pela Administração. O Valor da Reserva de lucros em 31 de dezembro de 2024 é de R\$ 1.145.785,59.

**3.17 Reserva Laegal**

A reserva legal, constituída nos termos da Lei das Sociedades por Ações, totalizando R\$ 182.905,81 (cento e oitenta e dois mil novecentos e cinco reais e oitenta e um centavos) em 31 de dezembro de 2023, passou a ser de R\$ 209.222,04 (duzentos e nove mil duzentos e vinte dois reais e quatro centavos) em 31 de dezembro de 2024.

**4 Contingências**

A Empresa não é parte em ações judiciais e processos administrativos perante tribunais e órgãos governamentais, envolvendo questões tributárias, trabalhistas, aspectos cíveis e outros assuntos que tenham relevância para registro de contingências.

**5 Ônus reais e garantias sobre ativos**

Não há nenhum tipo de ônus real constituído sobre os ativos da Empresa, e também não existe nenhum tipo de ativo dado como garantia à terceiros.

**6 Eventos Subsequentes**

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da Empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Porto Alegre, 31 de Dezembro de 2024.

MIGUEL ANDRE BARBOSA DA SILVA  
DIRETOR  
CPF: 381.717.910-34

REGINA PEDROSO  
MACHADO:559589  
23072

Assinado de forma digital por  
REGINA PEDROSO  
MACHADO:55958923072  
Dados: 2025.04.28 16:59:44  
-03'00'

REGINA PEDROSO MACHADO  
CONTADOR  
CRC/RS RS-068233/O-0